**DOHODA**

**O SKONČENÍ NÁJMU**

**(2304)**

uzavretá medzi

**1. PREŠOV REAL, s.r.o.**

 Sídlo: **Slovenská 40, 080 01 Prešov 1**

 Obchodný register: **Okresný súd Prešov**

 Oddiel: **Sro**  Vložka číslo: **2847/P**

 **IČO: 31 722 814 DIČ: 2020521393 IČ DPH : SK2020521393**

 Zastúpený**: Ing. Peter Miklovič, konateľ**

 Bankové spojenie: **UniCredit Bank Slovakia a.s. pobočka Prešov**

 Číslo účtu: **SK98 1111 0000 0010 1976 4005**  VS KS **0308**

a

2. **Ing. Jana Bujňáková**

 Miesto podnikania: **Československej armády 15, 080 01 Prešov**

 Obchodné meno: **Ing. Jana Bujňáková**

ako nájomca

 **Čl. I**

 **ÚVODNÉ USTANOVENIA**

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 21.10.2019 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 2304 (ďalej len „Zmluva o nájme“), ktorou prenajímateľ prenechal nájomcovi do užívania nebytový priestor kaviareň o výmere **63,55 m²,** nachádzajúcich sa na I.nadzemnom podlaží objektu **Československej armády č. 29 v Prešove.**
2. Dňa 15.05.2020 bola prenajímateľovi doručená žiadosť nájomcu – odstúpenie od zmluvy o nájme č. 2304.

 **Čl. II**

 **PREDMET DOHODY**

1. Zmluvné strany sa v súlade s Čl. III, bod 2 Zmluvy o nájme dohodli, že touto zmluvou založený **nájomný pomer** na nebytové priestory o výmere 63,55 m² **sa skončí** obojstrannou dohodou, a to dňom **31.05.2020.**
2. Nájomca sa zaväzuje, že predmet Dohody odovzdá prenajímateľovi najneskôr do 31.05.2020 a to v stave v akom ho prevzal.

 **Čl. III**

 **ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Dohoda bola napísaná v dvoch vyhotoveniach – pre každú zmluvnú stranu jedno vyhotovenie a nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že Dohodu si prečítali, rozumejú jej, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú.
3. Táto Dohoda je povinne zverejňovanou zmluvou a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

# V Prešove dňa 27.05.2020

 **Nájomca: Prenajímateľ:**

**Ing. Jana Bujňáková Ing. Peter Miklovič**

 **konateľ**