

D O D A T O K č. 2
K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č. 7110

1. PREŠOV REAL, s.r.o.

Sídlo: Slovenská 40, 080 01 Prešov 1
Obchodný register: Okresný súd Prešov
Oddiel: Sro Vložka č.: 2847/P
IČO: 31 722 814 DIČ: 2020521393 IČ DPH: SK2020521393
Zastúpený: Ing. Marta Dolhá, konateľka
Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia, a.s. pobočka Prešov
Číslo účtu: SK98 1111 0000 0010 1976 4005 VS 7110 KS 0308

ako prenajímateľ

a

2. OZ-Motocyklový klub Slobodní bratia

Sídlo: 080 01 Prešov, Ďumbierska 36
Registrácia: Ministerstvo vnútra SR
Spis.č.: VVS/1-900/90-19421
Zastúpený: Richard Jurišin, prezident OZ
IČO: 37 872 311 DIČ: 2021629577
Bankové spojenie: VUB a.s.
Číslo účtu: 2979647054/0200

ako nájomca

Zmluva o nájme nebytových priestorov č. 7110 zo dňa 01.01.2016 sa na základe súhlasu primátorky mesta č. OSMM/4205/2019 zo dňa 06.03.2019, týmto dodatkom s účinnosťou od 15.04.2019 upravuje nasledovne:

1. ČL. I. PREDMET ZMLUVY

V Čl. I. bod 1 až 3 ostávajú nezmenené.

V Čl. I. bod 4 znie: Nebytové priestory o výmere: 142,11 m²

2. ČL. IV. NÁJOMNÉ

Nájomné je zmluvnými stranami dohodnuté takto:

V Čl. IV bod 1 znie: V zmysle „Smernice primátora mesta Prešov SP – 22“ bolo dohodnuté ročné nájomné za užívanie nebytových priestorov vo výške 1180,44 EUR podľa výpočtového listu č. 1.
V Čl. IV bod 2 a 3 ostávajú nezmenené.

5. ČL. VII. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

V Čl. VII body 1 a 2 ostávajú nezmenené.

V Čl. VII bod 3 znie: Úpravy stavebného charakteru v prenajatých priestoroch môže nájomca vykonať iba po predchádzajúcom písomnom súhlase vlastníka a rozhodnutia stavebného úradu MsÚ na vlastné náklady a bez nároku na refundáciu takto vynaložených nákladov či náhradu za zhodnotenie predmetu nájmu.

V Čl. VII body 4 až 17 ostávajú nezmenené.

V Čl. VII bod 18 znie: Nájomca sa zaväzuje zabezpečiť, aby v rámci svojej činnosti nijakým spôsobom nedošlo k propagácii, podpore či podnecovaniu k akýmkoľvek prejavom netolerancie, neznášanlivosti či nenávisťi, hanobenia či znevažovania presvedčenia alebo k akémukoľvek inému konaniu contra bonos mores, v rozpore s občianskou morálkou.

Ostatné ustanovenia v nájomnej zmluve ostávajú nezmenené. Tento dodatok, ktorého súčasťou je aj výpočtový list č. 1 a Dohoda o platbách č.4 tvorí nedeliteľnú súčasť nájomnej zmluvy.

V Prešove, dňa 14.04.2019

Nájomca:

Prenajímateľ:

Richard Jurišin
prezident OZ

Ing. Marta Dolhá
konateľka

