

**DOHODA
O SKONČENÍ NÁJMU
(3141)**

uzavretá medzi

1. PREŠOV REAL, s.r.o.

Sídlo: Slovenská 40, 080 01 Prešov 1

Obchodný register: Okresný súd Prešov

Oddiel: Sro Vložka číslo: 2847/P

IČO: 31 722 814 DIČ: 2020521393 IČ DPH : SK2020521393

Zastúpený: Ing. Peter Miklovič, konateľ

Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia a.s. pobočka Prešov

Číslo účtu: SK98 1111 0000 0010 1976 4005 VS KS 0308

a

2. JeS trading s.r.o.

Sídlo: 040 01 Košice - Juh, Palárikova 5

Obchodný register: Okresný súd Košice I

Oddiel: Sro Vložka č. 26733/V

Zastúpený: Viliam Džubakovský, konateľ

IČO: 45951225 DIČ: 2023151559 IČ DPH: SK2023151559

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

ako nájomca

**Čl. I
ÚVODNÉ USTANOVENIA**

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 01.01.2016 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 3141 (ďalej len „Zmluva o nájme“), ktorou prenajímateľ prenechal nájomcovi do užívania nebytový priestor predajňa mäsa- údenín o výmere **70.36 m²**, nachádzajúcich sa na I.nadzemné podlažie objektu **Námestie Kráľovnej pokoja č.3 v Prešove**.
2. Dňa 30.03.2020 bola prenajímateľovi doručená žiadosť nájomcu o ukončenie nájmu nebytových priestorov.

**Čl. II
PREDMET DOHODY**

1. Zmluvné strany sa v súlade s Čl. III, bod 2 Zmluvy o nájme dohodli, že touto zmluvou založený **nájomný pomer** na nebytové priestory o výmere 70.36 m² **sa skončí** obojstrannou dohodou, a to dňom **30.04.2020**.
2. Nájomca sa zaväzuje, že predmet Dohody odovzdá prenajímateľovi najneskôr do 30.04.2020 a to v stave v akom ho prevzal.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že o odovzdaní predmetu Dohody bude spísaný Protokol o odovzdaní, ktorý bude priložený k Dohode o ukončení časti nájmu nebytových priestorov.

Čl. III
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Dohoda bola napísaná v dvoch vyhotoveniach – pre každú zmluvnú stranu jedno vyhotovenie a nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že Dohodu si prečítali, rozumejú jej, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú.
3. Táto Dohoda je povinne zverejňovanou zmluvou a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Prešove dňa 31.03.2020

Nájomca:

Prenajímateľ:

Viliam Džubakovský
konateľ

Ing. Peter Miklovič
konateľ