

# DOHODA O SKONČENÍ NÁJMU (5443)

uzavretá medzi

**1. PREŠOV REAL, s.r.o.**

Sídlo: Slovenská 40, 080 01 Prešov 1

Obchodný register: Okresný súd Prešov

Oddiel: Sro Vložka číslo: 2847/P

IČO: 31 722 814 DIČ: 2020521393 IČ DPH : SK2020521393

Zastúpený: Ing. Peter Miklovič, konateľ

Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia a.s. pobočka Prešov

Číslo účtu: SK98 1111 0000 0010 1976 4005 VS 5443 KS 0308

ako prenajímateľ

a

**2. Ing. Jarmila Sipková Kušnirová – TO N.KA.**

Sídlo: Eleny Lackovej 2696/5, 082 21 Veľký Šariš

Registrácia:

Číslo živnostenského registra:

Zastúpenie:

IČO: 37258915 DIČ:

ako nájomca

## Čl. I ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany uzavreli dňa **11.02.2019** Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 5443 (ďalej len „Zmluva o nájme“), Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme dňa **20.06.2019**, Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme dňa **01.08.2019**, Dodatok č. 3 k Zmluve o nájme dňa **01.03.2021** a Dodatok č. 4 k Zmluve o nájme dňa **29.06.2021**, ktorými prenajímateľ prenechal nájomcovi do užívania nebytové priestory za účelom kancelárske potreby a poskytovanie služieb v oblasti odevníctva nachádzajúce sa na II.nadzemnom podlaží, o výmere 73,00 m<sup>2</sup> na ulici Švábska 24.

## Čl. II PREDMET DOHODY

1. Zmluvné strany sa v súlade s Čl. III, bod 2 Zmluvy o nájme dohodli, že touto zmluvou založený nájomný pomer na nebytové priestory o výmere 73,00 m<sup>2</sup> **sa skončí obojstrannou dohodou**, a to dňom **31.10.2022**.
2. Nájomca sa zaväzuje, že predmet Dohody odovzdá prenajímateľovi najneskôr do 31.10.2022 a to v stave v akom ho prevzal.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že o odovzdaní predmetu Dohody bude spísaný Protokol o odovzdaní, ktorý bude priložený k Dohode o ukončení časti nájmu nebytových priestorov.

**Čl. III**  
**ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Dohoda bola napísaná v dvoch vyhotoveniach – pre každú zmluvnú stranu jedno vyhotovenie a nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že Dohodu si prečítali, rozumejú jej, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú.
3. Táto Dohoda je povinne zverejňovanou zmluvou a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

**V Prešove dňa**

**Nájomca:**

**Prenajímateľ:**

**Ing. Jarmila Sipková Kušnírová – TO N.KA.**

**Ing. Peter Miklovič**