

# DOHODA O SKONČENÍ NÁJMU (5061)

uzavretá medzi

## 1. PREŠOV REAL, s.r.o.

Sídlo: Slovenská 40, 080 01 Prešov 1

Obchodný register: Okresný súd Prešov

Oddiel: Sro Vložka číslo: 2847/P

IČO: 31 722 814 DIČ: 2020521393 IČ DPH : SK2020521393

Zastúpený: Ing. Peter Miklovič, konateľ

Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia a.s. pobočka Prešov

Číslo účtu: SK98 1111 0000 0010 1976 4005 VS 5061 KS 0308

ako prenajímateľ

a

## 2. OZ DeafStudio

Sídlo: 080 05 Prešov - Solivar, Solivarská 1423/2

Registrácia:

Registračné číslo:

Zastúpenie:

IČO: 42 086 051 DIČ:

ako nájomca

## Čl. I

### ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 30.11.2018 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 5061 (ďalej len „Zmluva o nájme“) a Dodatok č. 1 k Zmluve o nájme dňa 08.12.2020, ktorou prenajímateľ prenechal nájomcovi do užívania nebytové priestory za účelom: podpora nepočujúcim obyvateľom mesta, nachádzajúce sa na I. nadzemnom podlaží, o výmere 137,50 m<sup>2</sup> na ulici Solivarská 2.
2. Na základe Pokynu Komitenta v zmysle Komisionárskej zmluvy uzatvorenej medzi Mestom Prešov ako Komitentom a spoločnosťou PREŠOV REAL, s.r.o. ako Komisionárom zo dňa 30.12.2015 (ďalej len „komisionárska zmluva“), číslo OFaMM/11636/2022 a 139507/2022 zo dňa 22.08.2022, sa ukončuje nájomný pomer dohodou.

## Čl. II

### PREDMET DOHODY

1. Zmluvné strany sa v súlade s Čl. III, bod 2 Zmluvy o nájme dohodli, že touto zmluvou založený nájomný pomer na nebytové priestory o výmere 137,50 m<sup>2</sup> sa skončí obojstrannou dohodou, a to dňom **31.10.2022**.
2. Nájomca sa zaväzuje, že predmet Dohody odovzdá prenajímateľovi najneskôr do 31.10.2022 a to v stave v akom ho prevzal.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že o odovzdaní predmetu Dohody bude spísaný Protokol o odovzdaní, ktorý bude priložený k Dohode o ukončení časti nájmu nebytových priestorov.

**Čl. III**  
**ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Dohoda bola napísaná v dvoch vyhotoveniach – pre každú zmluvnú stranu jedno vyhotovenie a nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že Dohodu si prečítali, rozumejú jej, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú.
3. Táto Dohoda je povinne zverejňovanou zmluvou a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

**V Prešove dňa**

**Nájomca:**

**Prenajímateľ:**

**OZ DeafStudio**

**Ing. Peter Miklovič**