

D O D A T O K č. 1
K ZMLUVE O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č. 6435

1. PREŠOV REAL, s.r.o.

Sídlo: Slovenská 40, 080 01 Prešov 1

Obchodný register: Okresný súd Prešov

Oddiel: Sro Vložka číslo: 2847/P

IČO: 31 722 814 DIČ: 2020521393 IČ DPH : SK2020521393

Zastúpený: Ing. Peter Miklovič, konateľ

Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia a.s. pobočka Prešov

Číslo účtu: SK98 1111 0000 0010 1976 4005 VS 6435 KS 0308

ako prenajímateľ

a

2. Miroslav Ander

Sídlo: K studničke 12575/1, 08005 Prešov

Registrácia:

Číslo živnostenského registra:

Zastúpenie:

IČO: 30292387 DIČ: IČ DPH:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

ako nájomca

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení Dodatku č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 6435 zo dňa 18.03.2020 v tomto znení:

1. V článku I. PREDMET ZMLUVY body 1. až 3. ostávajú nezmenené. Bod č. 4 sa mení nasledovne:
Nebytové priestory o výmere: 31,24 m² (12,10 m² + 19,14 m²)
Bod č. 5. Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 6435 ostáva nezmenený.
2. V článku IV. NÁJOMNÉ sa mení bod 1.
Nájomné je zmluvnými stranami dohodnuté takto:
V zmysle „Smernice primátora mesta Prešov SP-22“ bolo dohodnuté ročné nájomné za užívanie nebytových priestorov vo výške 3346,56 EUR podľa výpočtového listu.
Ostatné body tohto článku ostávajú nezmenené.
3. Všetky ďalšie ustanovenia zmluvy ostávajú bez zmeny. Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy nájme nebytových priestorov č. 6435.
4. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch (2), z ktorých jeden rovnopis obdrží prenajímateľ a jeden rovnopis nájomca.
5. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovej stránke prenajímateľa.
6. Tento dodatok je povinne zverejňovaný podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám.

Tento dodatok, ktorého súčasťou je aj výpočtový list č. 2 a Dohoda o platbách č. 6 tvorí nedeliteľnú súčasť nájomnej zmluvy.

V Prešove, dňa

Nájomca:

Prenajímateľ:

Miroslav Ander

Ing. Peter Miklovič
konateľ