

DOHODA O SKONČENÍ NÁJMU (4376)

uzavretá medzi

1. PREŠOV REAL, s.r.o.

Sídlo: Slovenská 40, 080 01 Prešov 1

Obchodný register: Okresný súd Prešov

Oddiel: Sro Vložka číslo: 2847/P

IČO: 31 722 814 DIČ: 2020521393 IČ DPH : SK2020521393

Zastúpený: Ing. Peter Miklovič, konateľ

Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia a.s. pobočka Prešov

Číslo účtu: SK98 1111 0000 0010 1976 4005 VS 4376 KS 0308

ako prenajímateľ

a

2. Grupo s.r.o.

Sídlo: Levočská 67, 080 01 Prešov

Registrácia:

Oddiel: Vložka číslo:

Zastúpenie:

IČO: 51 902 672 DIČ:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

ako nájomca

Čl. I ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany uzavreli dňa **26.06.2020** Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 4376 (ďalej len „Zmluva o nájme“), ktorou prenajímateľ prenechal nájomcovi do užívania nebytové priestory za účelom **Bistro-Caffe**, nachádzajúce sa na **I.nadzemnom podlaží**, o výmere **68,24 m²** na ulici **Martina Benku č. 7/A**.

Čl. II PREDMET DOHODY

1. Zmluvné strany sa v súlade s Čl. III, bod 2 Zmluvy o nájme dohodli, že touto zmluvou založený nájomný pomer na nebytové priestory o výmere 68,24 m² **sa skončí obojstrannou dohodou**, a to dňom **30.09.2022**.
2. Nájomca sa zaväzuje, že predmet Dohody odovzdá prenajímateľovi najneskôr do 30.09.2022 a to v stave v akom ho prevzal.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že o odovzdaní predmetu Dohody bude spísaný Protokol o odovzdaní, ktorý bude priložený k Dohode o ukončení časti nájmu nebytových priestorov.

Čl. III
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Dohoda bola napísaná v dvoch vyhotoveniach – pre každú zmluvnú stranu jedno vyhotovenie a nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že Dohodu si prečítali, rozumejú jej, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú.
3. Táto Dohoda je povinne zverejňovanou zmluvou a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Prešove dňa

Nájomca:

Prenajímateľ:

Grupo s.r.o.
Tomáš Imrich, konateľ

Ing. Peter Miklovič
konateľ