

DOHODA O SKONČENÍ NÁJMU (3467)

uzavretá medzi

1. PREŠOV REAL, s.r.o.

Sídlo: Slovenská 40, 080 01 Prešov 1

Obchodný register: Okresný súd Prešov

Oddiel: Sro Vložka číslo: 2847/P

IČO: 31 722 814 DIČ: 2020521393 IČ DPH : SK2020521393

Zastúpený: Ing. Peter Miklovič, konateľ

Bankové spojenie: UniCredit Bank Slovakia a.s. pobočka Prešov

Číslo účtu: SK98 1111 0000 0010 1976 4005 VS 3467 KS 0308

ako prenajímateľ

a

2. Mgr. Jozef Klaček

Bydlisko:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

ako nájomca

Čl. I

ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 22.09.2021 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 3467 (ďalej len „Zmluva o nájme“), ktorou prenajímateľ prenechal nájomcovi do užívania nebytový priestor za účelom: zdravotnícke účely, masérské účely o výmere 48,93 m², nachádzajúcich sa na I.podzemnom podlaží objektu Prostejovská 33/B v Prešove.
2. Dňa 23.08.2022 bol prenajímateľovi doručený Súhlas primátorky mesta s prevodom práv a povinností zo Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 3467, č. OFaMM/10534/2022 č.z. 133297 zo dňa 17.08.2022.

Čl. II

PREDMET DOHODY

1. Zmluvné strany sa v súlade s Čl. III, bod 2 Zmluvy o nájme dohodli, že touto zmluvou založený nájomný pomer na nebytové priestory o výmere 48,93 m² sa skončí obojstrannou dohodou, a to dňom **30.09.2022**.
2. Nájomca sa zaväzuje, že predmet Dohody odovzdá prenajímateľovi najneskôr do 30.09.2022 a to v stave v akom ho prevzal.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že o odovzdaní predmetu Dohody bude spísaný Protokol o odovzdaní, ktorý bude priložený k Dohode o ukončení nájmu nebytových priestorov.

Čl. III

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Dohoda bola napísaná v dvoch vyhotoveniach – pre každú zmluvnú stranu jedno vyhotovenie a nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

2. Zmluvné strany prehlasujú, že Dohodu si prečítali, rozumejú jej, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú.
3. Táto Dohoda je povinne zverejňovanou zmluvou a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Prešove dňa

Nájomca:

Prenajímateľ:

Mgr. Jozef Klaček

**Ing. Peter Miklovič
konateľ**