

# DOHODA O SKONČENÍ NÁJMU V ČASTI NEBYTOVÝCH PRIESTOROV(1902)

uzavretá medzi

1. **PREŠOV REAL, s.r.o.**

Sídlo: **Slovenská 40, 080 01 Prešov 1**

Obchodný register: **Okresný súd Prešov**

Oddiel: **Sro** Vložka číslo: **2847/P**

IČO: **31 722 814** DIČ: **2020521393** IČ DPH : **SK2020521393**

Zastúpený: **Ing. Peter Miklovič, konateľ**

Bankové spojenie:

Číslo účtu: **S**

*ako prenajímateľ*

a

2. **Edukačné centrum Baby kiss**

Sídlo: **087 01 Kalnište 160,**

Registrácia: **Ministerstvo vnútra SR**

sp. č.: **VVS/1-900/90-53804** dňa: **25.05.2018**

Zastúpenie: **Mgr. Oľga Haleková, štatutár**

IČO: **51 740 842** DIČ: **2120781322**

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

ako nájomca

## Čl. I ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 01.03.2019 Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 1902 (ďalej len „Zmluva o nájme“), ktorou prenajímateľ prenechal nájomcovi do užívania nebytový priestor kancelárskeho o výmere 132,20 m<sup>2</sup>, nachádzajúcich sa na III. nadzemnom podlaží objektu na ul. Jarková 2 v Prešove.
2. Dňa 10.12.2019 bola prenajímateľovi doručená žiadosť nájomcu o ukončenie nájmu časti nebytových priestorov o výmere 42,90 m<sup>2</sup>.

## Čl. II PREDMET DOHODY

1. Zmluvné strany sa v súlade s Čl. III, bod 2 Zmluvy o nájme dohodli, že touto zmluvou založený nájomný pomer na časť nebytového priestoru o výmere 42,90 m<sup>2</sup> sa skončí obojstrannou dohodou, a to dňom **31.12.2019**.
2. Nájomca sa zaväzuje, že predmet Dohody odovzdá prenajímateľovi najneskôr do 15.01.2019 a to v stave v akom ho prevzal.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že o odovzdaní predmetu Dohody bude spísaný Protokol o odovzdaní, ktorý bude priložený k Dohode o ukončení časti nájmu nebytových priestorov.

**Čl. III**  
**ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Dohoda bola napísaná v dvoch vyhotoveniach – pre každú zmluvnú stranu jedno vyhotovenie a nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že Dohodu si prečítali, rozumejú jej, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju podpisujú.
3. Táto Dohoda je povinne zverejňovanou zmluvou a nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

**V Prešove dňa 20.12.2019**

**Nájomca:**

**Mgr. Oľga Haleková**  
štatutár

**Prenajímateľ:**

**Ing. Peter Miklovič**  
konateľ

**PREŠOV REAL, s.r.o.**  
Slovenská 40, 080 01 PREŠOV  
IČO: 31722814, DIČ: 2020521393  
IČ DPH: SK2020521393  
t:7732084

7